

Obrazac br. 20.

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Unija metali d.o.o. – u stečaju**  
**Industrijska 29**  
**Zaprešić**  
**OIB: 16307365150**

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
**Jelena Antonić Šego-Stečajni sudac**  
**Petrinjska 8**  
**10 000 ZAGREB**

U Zagrebu, 23.02.2022.

Dana 05. listopada, 2015. godine od strane stečajnog upravitelja dostavljen je prijedlog nadležnom sudu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka (Čl. 203. SZ)

Rješenjem br. Tt-17/46016 od 22. prosinca 2017. Stečajni dužnik / ovršenik je brisan iz sudskog registra.

Dana 29.siječnja 2019. podneskom sam zamolio nadležni sud da izvrši upis stečajne mase u sudski registar a radi nastavka ovršnog postupka. Br. Ovr-3722/2009.

Dana 20.12.2021.g. tužitelj Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Novom Zagrebu u predmetu P-1886/2021, pokrenula je tužbu protiv tuženika ALFATREND d.o.o., TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju i Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o..

Vezano za navedeni sudski postupak koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, između Republike Hrvatske kao tužitelja protiv tuženika ALFATREND d.o.o., TRAST NEKRETNINE d.d. u stečaju i Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o., putem odvjetnice Tamare Ilić iz Zagreba priznao tužbu iz razloga kako slijedi:

Naime, Republika Hrvatska tužbom zahtjeva proglašenje ovrhe na nekretninama nedopuštenima, no samo u dijelu koji je u njezinom suvlasništvu odnosno vlasništvu (411/2775 dijela [k.č.br.](#) 212/3, put Stanešine, površine 2775 m2, upisanim u zk. ul. 6244, k.o. Zaprešić, 1499/1549 dijela [k.č.br.](#) 212/15 radni plato pratećih objekata malootkupne stanice i dvorište ukupne površine 1549 m2, zk. ul. 6245, k.o. Zaprešić te u cijelosti za [k.č.br.](#) 212/16 kamionska vaga kapaciteta 60 tona površine 114, m2, [k.č.br.](#) 212/19, put Stanešine površine 41 m2, [k.č.br.](#) 212/20, put Stanešine površine 1912 m2, zk. ul. 3601, k.o. Zaprešić).

U tužbi Republika Hrvatska ističe kako je vlasništvo/suvlasništvo stekla temeljem zakona jer gore navedene nekrenine nisu uopće ili nisu u cijelosti procijenjene u društveni kapital pravnog prednika sada Stečajne mase iza UNIJA METALI d.o.o. Ističe se kako se radi o stjecanju vlasništva Republike Hrvatske na osnovi zakona, te je ista samim ispunjenjem pretpostavki (pretpostavka je da nekretnine nisu procijenjene u društveni kapital) stekla vlasništvo/suvlasništvo, neovisno o tome što je ishodila uknjižbu u zemljišnim knjigama tek 2020. odnosno nakon pokretanja ovršnog postupka. Iz navedenog razloga Republika Hrvatska

zahtjeva da se ovrha na njezinom dijelu nekretnina proglasi nedopuštenom jer je iste stekla prije pokretanja ovršnog postupka, a što je točno.

Dalje, ako bi Republika Hrvatska uspjela u parnici (što je vrlo vjerojatno) ovrha bi bila proglašena nedopuštenom samo u odnosu na dio nekretnina koji je u njezinom vlasništvu odnosno suvlasništvu, dakle ovrha na dijelu koji je u vlasništvu/suvlasništvu Stečajne mase UNIJA METALI d.o.o. nije uopće predmet raspravljanja u ovom sudskom postupku, međutim procesno pravno je ista morala kao tuženika obuhvatiti Stečajnu masu iz UNIJA METALI d.o.o.

Dakle, ukoliko bi osporavali tužbu te poduzimali daljnje pravne radnje u ovom postupku, utoliko bi nastao veliki i nepotreban parnični trošak koji bi tuženici, ako izgube postupak, solidarno morali isplatiti Republici Hrvatskoj.

Sukladno svemu navedenome, podnesakom smo obavijestili sud kojim Stečajna masa iz UNIJA METALI d.o.o. priznaje tužbeni zahtjev i potražuje od tužitelja trošak za sastav predmetnog podneska, budući ista nije dala povod za tužbu.

Stečajni upravitelj

Jure Marušić

Dostaviti

- Arhiva, ovdje